



Schäden an der Gebäudehülle  
können Sie teuer zu stehen kommen!





Vertrauen ist gut  
Kontrolle ist besser





Abzeichnung der Dämmplatten im Streiflicht



Offene Plattenstöße in der Dämmung



Geschätzte Investoren und Architekten

Für Ihr Interesse an der WDVS-EXPERT GmbH danke ich Ihnen.

Auf dem Gebiet der Wärmedämm-Verbundsysteme habe ich fundiertes Fachwissen erworben während meiner 20-jährigen Tätigkeit für einen renommierten Systemhalter. In meiner Funktion war ich als technischer Berater und Sachverständiger stets zuverlässiger Ansprechpartner in Sachen verputzte Aussenwärmedämmung.

Voraussetzung für eine erfolgreiche Arbeit auf dem Fachgebiet sind ausserordentliche Kenntnisse der Materie und eine lösungsorientierte Vorgehensweise: Die baulichen Details einer Fassade müssen in der Planungsphase sauber gelöst und entsprechend devisiert werden. Probleme bei der Ausführung gehören frühzeitig erkannt und sofort behoben. Fachmännische Beratung in jeder Situation gehört seit jeher zu meinen täglichen Herausforderungen.

Meine Erfahrung setze ich heute für die Interessen meiner Kundschaft ein, damit diese jederzeit auf die hohe Ausführungsqualität ihrer Kompaktfassade vertrauen kann.

Es freut mich, Ihnen das Angebot der WDVS-EXPERT GmbH unverbindlich im Detail zu präsentieren und Sie bei Ihrem nächsten Projekt tatkräftig und kompetent zu unterstützen.

André Rohner



Vorbeugende Qualitätssicherung  
spart aufwendige Schadensbehebung





Fehlerhafter Putzbordanschluss



Fehlende Spenglerbleche bei wasserführender Ebene auf Vordach

Die Qualitätssicherung erfolgt unter Berücksichtigung aller relevanten SIA Normen und Systemhaltervorschriften. Das Angebot umfasst:

#### Während der Planungsphase:

- ✓ Beratung des Bauherrn und des Architekten
- ✓ Optimierung der Detailplanung in Zusammenarbeit mit dem Planer
- ✓ Kontrolle des Leistungsverzeichnisses welches als Werkvertragsgrundlage dient
- ✓ Prüfung und Vergleich der eingegangenen Offerten auf Preis und Machbarkeit

#### Während der Ausführungsphase:

- ✓ Startsitzen vor Beginn der Fassadenarbeiten mit der Bauleitung und dem Unternehmer
- ✓ Kontrolle der eingesetzten Systeme und Materialien
- ✓ Abgleich der vorgegebenen Details der Systemhalter und der tatsächlichen Ausführung
- ✓ Kontrolle der Einhaltung der SIA Norm 243 (Verputzte Aussenwärmedämmung)
- ✓ Baustellenkontrollen
- ✓ Leistungsfeststellungen der einzelnen Arbeitsschritte mit modernsten Hilfsmitteln, inkl. Protokolle und Bilder
- ✓ Telefonischer Support während der gesamten Fassadenbauzeit
- ✓ Schlussabnahme der Fassadenarbeiten

Bauschäden gehören zum Baualltag und treten meist in den ersten 5 Jahren auf. Die WDV-EXPERT GmbH unterstützt Sie auch in dieser Hinsicht und bietet die folgenden Leistungen:

#### Im Schadensfall

- ✓ Beurteilung von Schäden an Fassaden
- ✓ Ortstermine mit allen Beteiligten
- ✓ Erstellen von Gutachten
- ✓ Erarbeiten von Vorschlägen zur Schadensbehebung
- ✓ Kostenoptimierte Lösungsvorschläge



Nutzen Sie langjährige Erfahrung  
und professionelle Überwachung





Unsauber gestossene Dämmplatten, mit Armierungsmörtel gefüllter Plattenstoss



Frostschaden in der Armierung und im Deckputz (sichtbare Eisblumen)

### Unsere Motivation

Die WDVS-EXPERT GmbH positioniert sich als unabhängige Fachexpertenstelle für Kompaktfassaden. Wir schützen die Interessen des Bauherrn und unterstützen den Architekten während der Planungsphase und bei der Überwachung von ausführenden Arbeiten. Unser oberstes Ziel ist die Vermeidung von Schäden und die Sicherung der Ausführungsqualität.

Qualitätssicherung ist angesichts der zunehmenden Komplexität der Materie und der daraus resultierenden Häufung von kostspieligen Schadensfällen notwendig geworden.

Erfahrungswerte belegen, dass über 90% aller Schadensfälle durch Qualitätssicherung in der Bauphase vermieden werden können, denn Schäden zeichnen sich ab und sind in den meisten Fällen vorhersehbar.

Das Mandat der WDVS-EXPERT GmbH bietet dem Investor Gewähr für die optimale Ausführungsqualität der Aussenwärmedämmung seines Projektes.

### Ihr Nutzen

Beim Neubau und bei der Sanierung von Wohnobjekten spielt die Fassade eine entscheidende Rolle. Sie beeinflusst massgeblich den Heizenergiebedarf und ist die Visitenkarte eines Gebäudes. Ihre Qualität ist und bleibt ein wichtiger Gradmesser für den Wert und die Vermietbarkeit einer Immobilie.

Von der ersten Phase der Vorbereitung bis zum letzten Pinselstrich und darüber hinaus bieten wir massgeschneiderte Beratung in Sachen verputzte Aussenwärmedämmung. Unser Anspruch ist es, dass unsere Kunden in allen Fragen rund um die Fassade jederzeit auf unsere Kenntnisse und auf unser Praxiswissen zurückgreifen können.

Eine umfassende Qualitätssicherung durch die WDVS-EXPERT GmbH bedeutet grösstmögliche Sicherheit, dass die Gebäudehülle den höchsten Anforderungen gerecht wird und auch langfristig hält, was sie verspricht.

Als neutrale Sachverständigenstelle ist die WDVS-EXPERT GmbH einzig der vollsten Zufriedenheit Ihrer Kundschaft und der Einhaltung höchster Qualitätsstandards verpflichtet.



WDVS-EXPERT GmbH · André Rohner · Alter Schulweg 20 · CH-5102 Rapperswil  
Phone +41 62 798 00 80 · Fax +41 62 798 00 81 · Mobil +41 79 253 60 60  
info@wavs-expert.ch · wavs-expert.ch